

SONCINO SVILUPPO SRL IN LIQUID

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
Sede in	VIA DELL'ARTIGIANATO 10 SONCINO CR
Codice Fiscale	92000200193
Numero Rea	CR 146595
P.I.	00734180193
Capitale Sociale Euro	430.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	841390
Società in liquidazione	si
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale micro

	31-12-2022	31-12-2021
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	338.028	338.028
III - Immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	338.028	338.028
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	2.991.284	2.991.284
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.544	1.912
Totale crediti	1.544	1.912
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	37	202
Totale attivo circolante (C)	2.992.865	2.993.398
D) Ratei e risconti	0	7
Totale attivo	3.330.893	3.331.433
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	0	0
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	300.829	300.829
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(1.096.397)	(917.161)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(53.352)	(179.236)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	(848.920)	(795.568)
B) Fondi per rischi e oneri	93.840	93.840
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	108	73
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.085.865	4.033.023
Totale debiti	4.085.973	4.033.096
E) Ratei e risconti	0	65
Totale passivo	3.330.893	3.331.433

Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

Di seguito sono espone le informazioni richieste dagli art. 2427, numeri 9 e 16 e art. 2428, numeri 3 e 4 del codice civile, ove ricorra il presupposto.

Si evidenzia che gli emolumenti, sotto elencati in tabella, deliberati e accantonati per l'esercizio 2022 di competenza del Liquidatore e del Revisore Unico non sono stati liquidati nel corso dell'esercizio.

Ammontare dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi ad amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	4.992	3.120

DEBITI IPOTECARI

I debiti assistiti da garanzia reali sono i seguenti:

Mutuo Fondiario - atto notarile in data 02/12/2004 - Notaio Cristaldi Dott. Giuseppe - rep. N. 30448/3295, somma capitale euro 360.000, valore euro 720.000, ipoteca di primo grado sui mappali n. 795 e 696 del fg. 35. Per quanto concerne tale Mutuo Fondiario, con atto a Ministero Notaio Cristaldi Dott. Giuseppe, Rep 58977 raccolta 19710, del 24/02/2015 si evidenzia che si accede al differimento del pagamento di 24 rate mensili di ammortamento, come sotto meglio specificato. Le rate che verranno differite sono quelle dal 02/02/2014 al 02/01/2016 e il differimento è dal 02/01/2020 a seguire, alla scadenza del 02/01/2016 sono state pagate 2 rate del Mutuo Fondiario e successivamente differite con Atto a Ministero Notaio Cristaldi Dr Giuseppe in data 1/04/2016, repertorio 61453, raccolta 21351, nel quale si evidenzia la sospensione del pagamento delle rate con effetto dal 02/04/2016 al 02/03/2017, tale differimento è dal 02/01/2022 al 02/12/2022

Apertura di credito in conto corrente con garanzia ipotecaria con atto notarile in data 16/03/2011 - Notaio Cristaldi Dott. Giuseppe - rep. 49807/12888, somma capitale 3.000.000, valore euro 6.000.000, ipoteca di secondo grado sui mappali n. 795,696 del Fg. 35, ipoteca di primo grado sui mappali n. 966, 967, 971, 980, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1029, 1031, 1033, 1035, 1037, 1039, 1064, 1071 del Fg. 35, ipoteca di primo grado sul mappale n. 939 del Fg. 35. L'apertura di credito concessa in data 16.03.2011 è stata prorogata con atto a Ministero Notaio Cristaldi Dott. Giuseppe fino alla data del 16/03/2017; e con ulteriore atto fino al 16/09/2017.

In data 11/12/2018 tutti i conti correnti accessi presso il Banco BPM Spa sono stati estinti e inviati a sofferenza dall'istituto, compresi quelli assistiti da garanzia.

Conto economico micro

	31-12-2022	31-12-2021
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	0	0
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	128	1
Totale altri ricavi e proventi	128	1
Totale valore della produzione	128	1
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0
7) per servizi	12.580	15.015
8) per godimento di beni di terzi	0	0
9) per il personale		
a) salari e stipendi	0	0
b) oneri sociali	0	0
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	0	0
c) trattamento di fine rapporto	0	0
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	0	0
Totale costi per il personale	0	0
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	0
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0	0
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	0	0
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	40.899	164.220
Totale costi della produzione	53.479	179.235
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(53.351)	(179.234)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	0
16) altri proventi finanziari		

a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi diversi dai precedenti	0	0
Totale altri proventi finanziari	0	0
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate	0	0
verso imprese collegate	0	0
verso imprese controllanti	0	0
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	1	2
Totale interessi e altri oneri finanziari	1	2
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(1)	(2)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(53.352)	(179.236)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	0	0
imposte relative a esercizi precedenti	0	0
imposte differite e anticipate	0	0
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0	0
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(53.352)	(179.236)

Bilancio micro, altre informazioni

La Società ha redatto il proprio bilancio come prescritto da OIC 5 in quanto in liquidazione dal 15/11/2013.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta che nel corso del 2022 il socio Comune di Soncino non ha erogato nessuna somma a favore della Società.

Si evidenzia che il socio Comune di Soncino al 31/12/2022 ha maturato un credito maturato di euro 620.126,68 come dettagliato in bilancio contabile.

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di riportare a nuovo la perdita d'esercizio di euro 53.352.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Soncino , 31/03/2022

Il liquidatore

Ing. Corbani Mauro